

URAIAN SINGKAT

PEKERJAAN PENGAWASAN REHABILITASI TOILET KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA.

Lingkup pekerjaan Pekerjaan ini merupakan Pengawasan Rehabilitasi Toilet Kantor Lantai 1 dan 2 (Biaya Pengawasan Teknis) yang dalam pengawasannya harus mengacu pada peraturan-peraturan tentang bangunan gedung pemerintah yang berlaku. Pekerjaan yang dilakukan meliputi beberapa tahapan, antara lain:

- a) Memeriksa dan mempelajari dokumen untuk pelaksanaan konstruksi yang akan dijadikan dasar dalam pengawasan pekerjaan di lapangan.
- b) Mengawasi pemakaian bahan, peralatan dan metode pelaksanaan serta mengawasi ketepatan waktu dan biaya pekerjaan konstruksi.
- c) Mengawasi pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi kualitas, kuantitas dan laju pencapaian volume / realisasi fisik.
- d) Mengumpulkan data dan informasi di lapangan untuk memecahkan persoalan yang terjadi selama pelaksanaan konstruksi.
- e) Menyelenggarakan rapat – rapat lapangan secara berkala, membuat laporan harian, mingguan, dan bulanan pekerjaan pengawasan, dengan masukan hasil rapat – rapat lapangan, laporan harian, mingguan dan bulanan yang dibuat oleh kontraktor pelaksana.
- f) Menyusun berita acara kemajuan pekerjaan, pemeliharaan pekerjaan, serah terima pertama dan kedua pekerjaan konstruksi.
- g) Meneliti gambar – gambar pelaksanaan (shop drawing) yang diajukan oleh kontraktor pelaksana.
- h) Meneliti gambar – gambar yang telah sesuai dengan pelaksanaan (as built drawings) sebelum serah terima pertama.
- i) Menyusun daftar cacat/kerusakan sebelum serah terima pertama, mengawasi perbaikannya pada masa pemeliharaan, laporan akhir pekerjaan pengawasan.
- j) Bersama konsultan perencana menyusun petunjuk pemeliharaan dan penggunaan bangunan gedung.